

DECRETO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE ATTUAZIONE ORDINANZE SPECIALI

Oggetto: **Ordinanza Speciale n. 14/2021 e ss.mm.ii. - Art. 11 OCSR 109/2020 e ss.mm.ii. – Affidamento di lavori di rimozione di un affresco propedeutico agli interventi di demolizione edifici nel Capoluogo del Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC) – A.1 – Capoluogo Zona Alta. Importo complessivo di Euro 9.391,10 (oltre IVA). Codice fascicolo: 490.20.40/2022/OPSUAM/964 – CUP: H46H2100090001 - CIG: Z273C15162.**

VISTO il documento istruttorio riportato in calce al presente decreto, dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente decreto;

VISTO l'art.16 della legge regionale 30/07/2021, n.18 (Disposizioni di organizzazione e di ordinamento del personale della Giunta regionale);

VISTA la Delibera di Giunta regionale n. 1205 del 11/10/2021 concernente “Articolo 4 e 11, comma 2, lettera b), L.R. 18/2021 - Articolo 3 D.L. 189/2016 convertito con modificazioni dalla L. 229/2016 e s.m.i. - Ridefinizione delle competenze dell'Ufficio speciale per la ricostruzione in attuazione della L.R. 18/2021”;

VISTA la Delibera di Giunta regionale n. 84 del 07/02/2022 concernente “Articoli 4, 11, comma 2, lettere b) e c), 13 e 14 L.R. 18/2021 - Articolo 3 D.L. 189/2016 convertito con modificazioni dalla L. 229/2016 e s.m.i. - Istituzioni della Direzione e dei Settori dell'Ufficio speciale per la ricostruzione”;

VISTA la Delibera di Giunta regionale n. 200 del 28/02/2022 concernente “Articoli 4, comma 3, lettera c), 11 comma 2, lettera f) e 41, commi 1 e 2, L.R. n 18/2021 - Articolo 3 D.L. 189/2016 convertito con modificazioni dalla L. 229/2016 e s.m.i. - Conferimento degli incarichi dirigenziali dell'Ufficio speciale per la ricostruzione”,

VISTO il decreto n. 2/VCOMMS16 del 01/04/2022, così come confermato, aggiornato e integrato dal n. 5 del 29/06/2023 del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post-sisma 2016, concernente “D.L. 6/1998 convertito dalla L. 61/98 e s.m.i. – D.L. n. 189/2016 convertito dalla L. 229/2016 e s.m.i. – Nomina soggetti delegati”;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. “Codice degli appalti”;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma Italia centrale del 24/07/2023;

VISTO il Decreto-legge n. 189/2016 e s.m.i. recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016” convertito con modificazioni dalla Legge n. 229/2016 e s.m.i.;



VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 109 del 23/12/2020 recante "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica";

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 126 del 24/05/2022 recante "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti";

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 110 del 21/11/2020 e s.m.i. recante "Indirizzi per l'esercizio dei poteri commissariali di cui all'articolo 11, comma 2, del Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76., recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120";

VISTA l'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 14 del 15/07/2021 e s.m.i. ex articolo 11, comma 2 del decreto-legge 76 del 2020, recante "Interventi di ricostruzione nel Comune di Castelsantangelo sul Nera";

DECRETA

1. **DI RICHIAMARE** la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
2. **DI DARE ATTO** che, ai fini della demolizione di uno degli edifici ubicati nel capoluogo del Comune di Castelsantangelo sul Nera_A.1-Capoluogo Zona Alta, risulta indispensabile eseguire la Rimozione di un Affresco collocato sulla parete dell'immobile distinto al foglio di mappa 22 p.IIa 124;
3. **DI STABILIRE** che l'importo stimato dell'appalto risulta essere pari a Euro 9.534,11 oltre IVA di legge;
4. **DI PRENDERE ATTO** che, con nota prot. USR n. 85650 del 02/08/2023, è stata richiesta un'offerta economica all'operatore economico PISANI RESTAURO SNC DI PISANI LUIGI E BEATRICE con sede in C.da CREMONE GABBETTE n. 58/a Comune di LORO PICENO (MC) CAP 62020 P.IVA 02055320432;
5. **DI PRENDERE ATTO** che, con nota prot. USR n. 88117 del 08/08/2023, l'o.e. PISANI RESTAURO SNC ha trasmesso la sua migliore offerta applicando un ribasso percentuale sull'importo stimato dell'appalto pari all'1,50%, per un totale di Euro 9.391,10 oltre IVA per legge;
6. **DI STABILIRE** che risulta necessario procedere alle seguenti lavorazioni:
 - Rimozione di affresco sulla parete di uno degli edifici oggetto di demolizione;
7. **DI PROCEDERE** all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., dei lavori sopra citati, all'operatore economico PISANI RESTAURO SNC DI PISANI LUIGI E BEATRICE con sede in C.da CREMONE GABBETTE n.58/a Comune di LORO PICENO (MC) CAP 62020 P.IVA 02055320432;



8. **DI DARE ATTO** che l'operatore economico PISANI RESTAURO SNC DI PISANI LUIGI E BEATRICE risulta iscritto all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori di cui all'art. 30, comma 6 del D.L. 189/2016 e s.m.i.;
9. **DI PRENDERE ATTO** che l'operatore economico è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
10. **DI DARE ATTO CHE** è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 36 comma 1) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., poiché è il primo incarico affidato all'Impresa dall'Ufficio Speciale Ricostruzione.
11. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., sono rispettati i principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, a garanzia della qualità delle prestazioni svolte;
12. **DI STABILIRE** che l'appalto è interamente finanziato con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute nell' O.S. n. 14/2021 e ss.mm.ii., ovvero nel fondo di cui all'art. 11 dell'O.C.S.R. n. 109/2020 (integrato dall'art. 4 comma 7 dell'O.C.S.R. 126/2022) che grava sulla contabilità speciale di cui all'art. 4, comma 4, del D.L. n. 189 del 2016, che offre adeguata copertura;
13. **DI DARE ATTO** che sono state espletate le verifiche volte ad accertare il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
14. **DI DARE ATTO** che la stipula avverrà nella forma della sottoscrizione del decreto di affidamento, con cui l'affidatario dichiara di accettare tutte le condizioni di affidamento senza riserva alcuna e dichiara inoltre di aver preso visione e di accettare le clausole e condizioni dell'Accordo di Alta Sorveglianza tra il Commissario Straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.a – Invitalia, e dal Protocollo quadro di legalità sottoscritto in data 24 luglio 2023, dalla Struttura di missione, dal Commissario Straordinario del Governo, e dall'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa Invitalia S.p.a.
15. **DI DARE ATTO CHE** il pagamento del corrispettivo avverrà a saldo del 100% dell'importo a seguito del certificato di regolare esecuzione;
16. **DI DARE ATTO CHE:**
 - Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'Arch. Gino Micozzi, per il quale non sussistono cause di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e della deliberazione della Giunta regionale n. 64/2014 e s.m.i., è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;



- Il Codice Unico di Progetto C.U.P. è il seguente: H46H21000090001;
- il Codice Identificativo Gara C.I.G. acquisito mediante la piattaforma Simog di ANAC è il seguente: Z273C15162;

17. **DI ATTESTARE** l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e della deliberazione della Giunta regionale n. 64/2014 e s.m.i.;

18. **DI STABILIRE** che avverso il presente atto è possibile proporre ricorso al Tribunale amministrativo territorialmente competente entro i termini di legge;

19. **DI TRASMETTERE** il presente atto, oltre che all'operatore economico incaricato, anche al Sub-Commissario, al Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC) e al Direttore dei lavori dell'appalto dei lavori di demolizione di Castelsantangelo sul Nera (MC);

20. **DI PUBBLICARE** il presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Marche, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 28 luglio 2003 n. 17.

Il Dirigente
Ing. Giuseppe Laureti
Documento informatico firmato digitalmente



DOCUMENTO ISTRUTTORIO

(normativa di riferimento)

- D.Lgs.n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- Decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016 e s.m.i.;
- Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 109 del 23/12/2020 recante *“Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica”*;
- Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 126 del 24/05/2022 recante *“Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”*
- Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 110 del 21/11/2020 e s.m.i. recante *“Indirizzi per l’esercizio dei poteri commissariali di cui all’articolo 11, comma 2, del Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76., recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120”*;
- Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 14 del 15/07/2021 e s.m.i. ex articolo 11, comma 2 del decreto legge 76 del 2020, recante *“Interventi di ricostruzione nel Comune di Castelsantangelo sul Nera”*;
- Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma del 24/07/2023;
- Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 37 del 02/11/2022 recante *“Disposizioni relative alla demolizione e rimozione delle macerie e agli interventi di cantierizzazione nei centri storici distrutti, Opere di urbanizzazione primaria del Piano attuativo di Ponzano di Civitella del Tronto, e altre disposizioni di modifica e integrazione delle ordinanze speciali”*;

(motivazione ed esito del procedimento)

In sede di conferenza di servizi, ai fini dell’approvazione del PUA “Piano Urbanistico Attuativo” di cui al decreto del Commissario n. 299 del 13/07/2021, l’UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016, ha espresso parere favorevole al PUA con prescrizioni e, fra le altre, veniva chiesto *“di porre ogni cura alla conservazione degli elementi notevoli identitari, in vista di un loro riutilizzo nella ricostruzione, quali ad esempio: mensole di pietra, in mattoni o in ferro lavorato a mano, balaustre, frontespizi, cornici, cornicioni, mostre, stemmi, affreschi, edicole o altri elementi decorativi.”*



Con l'Ordinanza speciale n. 14 del 15 luglio 2021 ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 il Commissario Straordinario ha individuato e approvato il complesso degli "Interventi nel Comune di Castelsantangelo sul Nera".

In base all'Ordinanza Speciale n. 14/2021 e ss.mm.ii., l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche svolge il ruolo di soggetto attuatore per la realizzazione del Programma di Interventi di Demolizione e di Messa in Sicurezza degli edifici pubblici e privati (definito dal Sub-Commissario), nel Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC) che, con le loro rovine, macerie o opere provvisorie di puntellamento, impediscono e ostacolano la ricostruzione del capoluogo e delle frazioni, costituendo anche pericolo per la pubblica incolumità.

Con il Decreto del Dirigente del Settore Attuazione Ordinanze Speciali n. 01 del 28/03/2022 è stato nominato il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e il Gruppo di lavoro per gli interventi di seguito elencati: "Interventi di realizzazione viabilità provvisoria, messa in sicurezza e demolizioni edifici nella Zona Alta del Capoluogo – CUP H46H21000090001" e "Interventi di messa in sicurezza e demolizioni edifici nella Zona Bassa del Capoluogo – CUP H46H21000100001" nel Comune di Castelsantangelo sul Nera".

Con Decreto del Dirigente del Settore Attuazione Ordinanze Speciali n. 31 del 10/08/2022, sono stati approvati i progetti definitivo/esecutivi degli "INTERVENTI DI REALIZZAZIONE VIABILITÀ PROVVISORIA, MESSA IN SICUREZZA E DEMOLIZIONI NEL CAPOLUOGO DEL COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA (MC)", tra cui "A.1 – CAPOLUOGO ZONA ALTA, CUP: H46H21000090001"; di seguito meglio specificato:

INTERVENTO	LAVORI A BASE DI GARA	COSTI SICUREZZA	TOTALE LAVORI	SOMME A DISPOSIZIONE	IMPORTO TOT. INTERVENTO
A.1 – CAPOLUOGO ZONA ALTA	€ 706.588,79	€ 7.430,00	€ 714.018,79	€ 285.981,21	€ 1.000.000,00

L'art. 11 comma 7 dell'Ordinanza Speciale n. 14/2021 stabilisce che la copertura degli oneri per la realizzazione dei citati interventi è data dal fondo di cui all'art.11 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n.109/2020 (integrato dall'art. 4 comma 7 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 126/2022), che grava sulla contabilità speciale di cui all'art.4 comma 4 del D. L. n. 189/2016.

Con Decreto del Dirigente del Settore Attuazione Ordinanze Speciali n. 47 del 27/09/2022 è stata attribuita al Settore Sezione Distaccata SUAM Lavori Pubblici, istituito nell'ambito dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, l'espletamento della procedura di selezione ai sensi dell'art. 18, comma 2, lett. a) del D.L. 189/2016 ed in forza della Delibera di Giunta regionale n. 1205 del 11/10/2021 e n. 84 del 07/02/2022;

Il Decreto del Dirigente del Settore Sezione Distaccata Suam Lavori Pubblici n. 50 del 05/10/2022 ha



approvato gli atti di gara e ha indetto la gara telematica negoziata, suddivisa in n. 11 lotti funzionali, per l'affidamento dei lavori, relativi agli *“Interventi di demolizione degli edifici nel capoluogo e nelle frazioni del Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC)”*;

Con Decreto del Dirigente del Settore Sezione Distaccata Suam Lavori Pubblici n. 23 del 15/03/2023, sono stati approvati i verbali di gara ed è stato aggiudicato, in base al criterio del “minor prezzo” e ai sensi degli artt. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'appalto dei lavori relativi al lotto denominato *“Lotto n. 1: A.1 – Capoluogo Zona Alta”*, a favore dell'operatore economico *“RTI MARZI COSTRUZIONI S.R.L.”* (mandante), con sede legale in l'Aquila (AQ), Via Monte Brancastello n. 6, P.IVA 01826390666, iscritta al Registro delle Imprese della CCIAA della Provincia dell' Aquila (AQ), N. Iscrizione 01826390666, data Iscrizione 25/01/2011 e *“TEAN SOCIETA' COOPERATIVA”* (mandataria), con sede legale in Borbona (RI), Via Francesco di Muzio n. 20, P.IVA 01782840662, iscritta al Registro delle Imprese della CCIAA della Provincia di Rieti (RI), N. Iscrizione 01782840662, data Iscrizione 01/06/2017, che ha offerto il ribasso percentuale del **26,843%**, rispetto all'elenco prezzi unitari posto a base di gara, per un importo complessivo presunto dei lavori a misura, pari a **€ 524.349,16**, di cui costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 7.430,00, oltre IVA.

Con Decreto del Dirigente del Settore Attuazione Ordinanze Speciali n. 58 del 17/05/2023 è stato preso atto delle aggiudicazioni definitive ed efficaci relative al lotto *“A.1 – CAPOLUOGO ZONA ALTA”*.

Ai fini della demolizione di uno degli edifici ubicati nel capoluogo del Comune di Castelsantangelo sul Nera_A.1-Capoluogo Zona Alta, risulta indispensabile eseguire la Rimozione di un Affresco collocato sulla parete dell'immobile distinto al foglio di mappa 22 p.lla 124;

Per le motivazioni sopra esposte, risulta necessario procedere alla seguente lavorazione:

- Rimozione di affresco sulla parete di uno degli edifici oggetto di demolizione;

L'importo stimato dell'appalto risulta essere pari a Euro 9.534,11 oltre IVA di legge, per un totale di Euro 11.631,61;

Con nota prot. USR n. 85650 del 02/08/2023, è stata richiesta un'offerta economica all'operatore economico PISANI RESTAURO SNC DI PISANI LUIGI E BEATRICE con sede in C.da CREMONE GABBETTE n.58/a Comune di LORO PICENO (MC) CAP 62020 P.IVA 02055320432;

Con nota prot. USR n. 88117 del 08/08/2023, l'operatore economico PISANI RESTAURO SNC ha trasmesso la sua migliore offerta applicando un ribasso percentuale sull'importo stimato dell'appalto pari a l'1,50%, per un importo pari ad Euro 9.391,10 oltre IVA per legge, per un totale di Euro 11.457,14;

Per le motivazioni sopra espresse, ed in ragione del valore dell'appalto, si ritiene di poter procedere all'affidamento diretto, in ragione dell'art. dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., all'operatore economico PISANI RESTAURO SNC DI PISANI LUIGI E BEATRICE, con sede in C.da CREMONE GABBETTE n.58/a Comune di LORO PICENO (MC) CAP 62020 P.IVA 02055320432.



La stipula avverrà nella forma della sottoscrizione del decreto di affidamento, con cui l'affidatario dichiara di accettare tutte le condizioni di affidamento senza riserva alcuna e dichiara inoltre di aver preso visione e di accettare le clausole e condizioni dell'Accordo di Alta Sorveglianza tra il Commissario Straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.a – Invitalia, e del Protocollo quadro di legalità sottoscritto in data 24 luglio 2023, dalla Struttura di missione, dal Commissario Straordinario del Governo, e dall'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa Invitalia S.p.a.

L'appalto è interamente finanziato con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute nell' O.S. n. 14/2021 e ss.mm.ii., ovvero nel fondo di cui all'art. 11 dell'O.C.S.R. n. 109/2020 (integrato dall'art. 4 comma 7 dell'O.C.S.R. 126/2022) che grava sulla contabilità speciale di cui all'art. 4, comma 4, del D.L. n. 189 del 2016, e che offre adeguata copertura.

Sono state espletate le verifiche volte ad accertare il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

Il pagamento del corrispettivo avverrà a saldo del 100% dell'importo a seguito del certificato di regolare esecuzione.

Il Codice Unico di Progetto C.U.P. è il seguente: H46H21000090001;

Il Codice Identificativo Gara C.I.G., acquisito mediante la piattaforma Simog di ANAC, è il seguente: Z273C15162.

Il presente decreto verrà pubblicato sul BUR della Regione Marche.

Il sottoscritto, in relazione al presente provvedimento, dichiara, ai sensi dell'art. 47 D.P.R.n.445/2000, di non trovarsi in situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della L. n.241/1990 e degli artt. 6 e 7 del DPR n.62/2013 e della DGR n.64/2014.

Per le motivazioni tutte indicate si propone l'adozione di conforme decreto nei termini espressamente stabiliti nella parte dispositiva dello stesso atto.

Il responsabile del procedimento
(Arch. Gino Micozzi)
Documento informatico firmato digitalmente

ALLEGATI

- NESSUN ALLEGATO;

